BEE WORKERS

NÁVOD · PORADNA BEE WORKERS

# Větrání: *kdy stačí*

Pro majitele bytu nebo domu s plísní v koutě nebo kapkami na ostění, který zvažuje sanaci.

**KRÁTKÁ ODPOVĚĎ**

Vlhkost ze vzduchu poznáte podle čtyř znaků. Je na více místech naráz, zhorší se po vaření nebo sprchování, po vyvětrání klesne a zdivo pod omítkou je suché. Sedí-li všechny čtyři, kupte vlhkoměr a měsíc zapisujte hodnoty ráno a večer.

**KDY TO NEDĚLAT**

- Větrání nestačí, když je voda v konstrukci: pás u paty zdi ve stálé výšce, bílé výkvěty solí, sypká omítka.
- Nestačí ani tam, kde potřebný režim nikdo neudrží, nebo když se po celé topné sezoně nic nepohnulo.

| | |
|---|---|
| 0,5 objemu/h | hygienické minimum výměny vzduchu (ČSN EN 16798-1) |
| 50 až 60 % | normální relativní vlhkost v bytě |
| nad 75 % | mokré pásmo, režim i posouzení konstrukce |
| 80 % | vlhkost u chladného povrchu, nad kterou roste plíseň |

## 1 Čtyři znaky

- Hledejte vlhkost v koutech obvodových stěn, u stropu, na kraji ostění a za skříní u zdi.
- Otevřete okna naplno na několik minut a sledujte vlhkoměr.
- Otlučte omítku na ploše jako dlaň v nejhorším místě u podlahy a sáhněte na zdivo i maltu ve spáře.

*Žádný znak sám nerozhoduje. Rozhoduje, že sedí všechny.*

**KONTROLA**

- [ ] více míst naráz
- [ ] zhorší se po vaření a sprchování
- [ ] po vyvětrání klesne
- [ ] zdivo suché, bez výkvětů

## 2 První měsíc měření

- Kupte digitální vlhkoměr s teploměrem. Položte ho zhruba metr nad podlahu, mimo okno, topení a dveře koupelny.
- Čtěte ho ráno hned po probuzení a večer.
- Zapisujte datum, čas, teplotu, relativní vlhkost, venkovní teplotu a jednou větou, co se ten den dělo.

*Bez prvního měsíce nemáte s čím porovnat výsledek změny.*

**KONTROLA**

- [ ] jeden přístroj, jedno místo
- [ ] měření v topné sezoně
- [ ] nic nezměněno před koncem měsíce

Začátek měření _____ Medián ranních hodnot _____

## 3 Pět změn naráz

- Větrejte krátce a naplno, nejlépe dvěma okny proti sobě, místo sklopeného okna.
- Ventilátor v koupelně veďte ven a nechte ho doběhnout. Prádlo sušte mimo obytné místnosti.
- Odsuňte nábytek od obvodových stěn. Dveře mezi vytápěnou a nevytápěnou místností zavírejte.

*Sklopené okno vymění vzduch pomalu a ochladí ostění, kde se voda sráží první.*

**KONTROLA**

- [ ] odtah z koupelny vede ven
- [ ] digestoř s odtahem ven
- [ ] sušák mimo obytné místnosti
- [ ] nábytek od stěn

## 4 Sklep v opačnou dobu

- Sklep větrejte v noci, brzy ráno a v chladné části roku.
- Sklepní okno v letním poledni neotvírejte.

*Teplý letní vzduch nese hodně páry a na chladném sklepním zdivu ji odloží.*

KONTROLA

- ☐ okna zavřená za horkého dne
- ☐ větrání, když je venku chladněji než zdivo

## 5 Druhý měsíc a vyhodnocení

- Druhý měsíc měřte na stejném místě a ve stejné časy, v novém režimu.
- Porovnejte medián ranních hodnot obou měsíců. Jednotlivé dny neporovnávejte.
- Vyhodnoťte celou topnou sezonu. Nejchladnější měsíce jsou leden a únor.

*Změna režimu z dubna vypadá první měsíc dobře, v prosinci se ukáže skutečný stav.*

KONTROLA

- ☐ medián klesl
- ☐ kapky na oknech a v koutech nestojí
- ☐ pocit se nepočítá

Medián 1. měsíce _____ Medián 2. měsíce _____

## 6 Když se nic nepohnulo

- Změřte povrchovou teplotu nejchladnějšího místa a porovnejte ji s rosným bodem vzduchu v místnosti.
- Kde režim nikdo neudrží, řešte odvod vzduchu, který na nikom nezávisí.

*Malý odstup povrchu od rosného bodu znamená, že se větráním vyhrát nedá.*

KONTROLA

- ☐ odtah s doběhem v koupelně a kuchyni
- ☐ štěrbinové větrací prvky
- ☐ u zdiva průzkum podle ČSN P 73 0610

**Zdroje:** ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb, Sanace vlhkého zdiva, Základní ustanovení, vydání 11/2000. ČSN EN 16798-1, odborné publikace k sanaci starých budov a směrnice WTA. Měsíc měření a postup vyhodnocení jsou naše pravidla, ne požadavek normy.