BEE WORKERS

KONTROLNÍ LIST · PORADNA BEE WORKERS

Provětrávaná fasáda: *výběr*

Pro majitele domu, který vybírá mezi provětrávanou fasádou a kontaktním zateplením.

KRÁTKÁ ODPOVĚĎ

Provětrávaná fasáda je zateplení s mezerou, kudy proudí vzduch. Proti kontaktnímu zateplení má navíc rošt a pohledový obklad, proto stojí víc. Vyplatí se na vlhkém nebo nerovném zdivu a tam, kde chcete obklad.

KDY TO NEDĚLAT

- Na běžném zděném domě se suchou rovnou stěnou, kde má být výsledkem omítka. Tam dělá totéž co kontaktní zateplení, jen dráž.
- Rozdíl v ceně pak dejte na silnější izolaci, vyřešená ostění a parapety nebo zateplení střechy.
- Příčinu vlhkosti mezera neodstraní, jen zmírní její následky.

1 Technický důvod

- Ověřte, jestli máte vlhké zdivo, které těžko vysychá, nerovné zdivo, přání obkladu, vyšší budovu s požadavkem na nehořlavost, nebo dřevostavbu.
- Bez takového důvodu rozhodují peníze a vzhled. Ať se to neschovává za technické argumenty.

KONTROLA

- [ ] vlhké zdivo
- [ ] nerovné zdivo
- [ ] obklad místo omítky
- [ ] požadavek na nehořlavost
- [ ] dřevostavba

2 Dvě nabídky na stejné zadání

- Nechte si udělat dvě nabídky na stejné zadání.
- Nesrovnávejte jen vstupní cenu. Přepočítejte ji na dobu, kterou v domě plánujete zůstat, a připočtěte údržbu.

Omítku obnovíte nátěrem, obklad opravíte výměnou dílu, je to jiný náklad v jiném čase.

KONTROLA

- [ ] rošt a obklad v nabídce
- [ ] údržba obkladu
- [ ] doba, kterou v domě zůstanete

3 Rošt, kotvy a izolace

- Porovnejte typ roštu s dokumentací výrobce.
- Kotvy s tepelným přerušením si nechte ukázat v dokumentaci před montáží.
- V roštu má být minerální vata. Jiný materiál si nechte zdůvodnit.

Pozinkovaný ocelový rošt bez přerušení je tepelný most.

KONTROLA

- [ ] typ roštu podle dokumentace
- [ ] kotvy s tepelným přerušením
- [ ] minerální vata mezi profily

Provětrávaná fasáda: *co kontrolovat*

4 Větraná mezera

- Dole u soklu musí vzduch do mezery vstoupit, nahoře u střechy odejít. Lišty a pásky tam proudění pustí a zadrží vodu a hlodavce.
- Projděte okna, rohy, sokl a ukončení u střechy a hledejte místo, kde je mezera ucpaná.

Ucpaná mezera nefunguje.

KONTROLA

- [ ] vstup vzduchu u soklu
- [ ] odvod vzduchu u střechy
- [ ] okna a rohy bez ucpání