BEE WORKERS

PRACOVNÍ POSTUP · PORADNA BEE WORKERS

Sanační omítka: *postup vrstev*

Pro majitele vlhkého domu, který se rozhodl pro sanační omítku, a pro zedníky, kteří ji pro nás dělají.

KRÁTKÁ ODPOVĚĎ

Sanační omítka zeď nevysuší. Vodu ze zdiva pustí jen jako páru a sůl uloží do svých pórů. Bez clony proti vzlínající vodě se póry zaplní solí a omítka se do 3 až 5 let odtrhne. Skladbu určí rozbor solí a vlhkost zdiva.

> Data přestávek mezi vrstvami zapisujeme do stavebního deníku. Investor v něm vidí, kdy která vrstva vznikla.

NEŽ ZAČNETE

- Než začneme, musí být hotové opatření proti zdroji vlhkosti: podřezání, injektáž nebo drenáž. Zdivo pak necháme odvětrat.
- Skladbu určí druh a množství soli ve zdivu. Chloridy, dusičnany a sírany se posuzují každý zvlášť, rozhoduje nejhorší z nich.
- Na suchou zeď s nízkým zasolením sanační omítku nedávejte. Stačí vápenná nebo trasová omítka.
- Na stěnu, která bude zakrytá, patří jiné řešení, třeba provětrávaná předstěna.

80 cm	nejméně tolik omítky dolů nad linií zavlhčení
15 až 20 mm	hloubka proškrábnutí spár
20 mm	nejmenší tloušťka sanačního jádra
0,2 m	nejvyšší difuzní tloušťka sd nátěru

1 Otlučení staré omítky

- Otlučte starou omítku nad linii zavlhčení. U tlustých zdí otlučte nad linii o tloušťku zdiva.
- Linii zavlhčení neurčujte okem. Berte ji z profilu vlhkosti změřeného ve svislém směru zdi.
- Suť odvezte hned. Je zasolená a z podlahy by sůl vracela do zdi.

Sůl sedí i nad tmavým pásem, jen ještě není vidět.

KONTROLA

- [ ] výška otlučení odpovídá profilu vlhkosti
- [ ] u zdi neleží suť

2 Proškrábnutí spár

- Ložné i styčné spáry proškrábněte na předepsanou hloubku.
- Zdivo očistěte nasucho kartáčem. Tlakovou vodu nepoužívejte.

Malta ve spárách je nejzasolenější část zdi a do proškrábnutých spár se nová omítka zaklíní.

KONTROLA

- [ ] spáry proškrábnuté na předepsanou hloubku
- [ ] zdivo očištěné kartáčem, ne vodou

3 Špric

- Špric, tedy podkladní postřik, naneste síťovitě na zhruba polovinu plochy.
- Tloušťka špricu je nejvýš 5 mm.

Celoplošný špric by udělal vrstvu, přes kterou pára neprojde.

KONTROLA

- [ ] mezi oky špricu zůstává volné zdivo

4 Podkladní pórovitá omítka

- Tuhle vrstvu dávejte jen při vysokém a velmi vysokém stupni zasolení.
- Při nízkém a zvýšeném zasolení ji vynechte.

Má pórovitost 45 až 50 % a je to sklad soli, takže se sanační vrstva nad ní solí nezanese.

KONTROLA
- [ ] stupeň zasolení v protokolu ověřený
- [ ] vrstva ve skladbě podle protokolu

5 Sanační jádrová omítka

- Jádro naneste v předepsané tloušťce. Jestli v jedné vrstvě, nebo ve dvou, určuje výrobce.
- V technickém listu porovnejte pórovitost nad 40 % a pevnost v tlaku 1,5 až 5,0 MPa.

Omítka tvrdší než staré zdivo se od něj odtrhne i s kusem cihly.

KONTROLA
- [ ] tloušťka jádra podle technického listu
- [ ] počet vrstev podle technického listu

6 Štuk, přestávky a nátěr

- Štuk volte s faktorem difuzního odporu pod 10 až 12.
- Mezi vrstvami držte technologické přestávky podle technického listu systému.
- Na hotovou omítku dejte silikátový nebo vápenný nátěr. Kde technický list barvy hodnotu sd neuvádí, barva na sanační omítku nejde.

Štuk nanesený na jádro druhý den popraská.

KONTROLA
- [ ] data vrstev odpovídají přestávkám z technického listu
- [ ] žádná akrylátová ani latexová barva
- [ ] žádný obklad, sokl ani zateplení na omítce
- [ ] skříň není přisunutá ke zdi

Špric dne _____ Jádro dne _____

Štuk dne _____

Zdroje: Směrnice WTA 2-9-04 Sanační omítkové systémy. ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb, Sanace vlhkého zdiva, Základní ustanovení, vydání 11/2000. Rozpad systému bez clony do 3 až 5 let je z podkladů k sanačním systémům a z naší praxe.